



ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 137
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքը (Շուռնուխ բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Սյունիք-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Սյունիքի մարզ Գորիս համայնք (Շուռնուխ բնակավայր)» 09-076-0202-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.9508 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արտավայր	09-076-0202-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.9508 հա մակերեսով նպատակային նշանակության հողեր	Համաձայն Սյունիք-2 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	 Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	 Լ. Առաքելյան

Երևան, « 14 » «ապրիլ» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Գորիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Շուռնուխ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի (Շուռնուխ բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: